

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель
Руководителя
Исполнительного комитета
муниципального образования
город Набережные Челны»


И.С.Зуев

ПРОГРАММА

мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами по соблюдению требований жилищного законодательства на 2021 год

№ п/п	Содержание	Сроки	Ответственные
	В соответствии со статьей 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях профилактики и предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, обеспечить проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с утвержденным планом профилактики нарушений.	постоянно	С.А. Ситдигов
1. Правовое информирование			
1.1.	Обеспечить размещение на официальном сайте города в сети «Интернет» раздел муниципальный жилищный контроль перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, и требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. В случае изменения обязательных требований обеспечить размещение о новых нормативных правовых актах, устанавливающих обязательные	постоянно	С.А. Ситдигов

	требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, с учетом рекомендаций, подготовленных соответствующими федеральными органами.		
1.2.	Осуществлять информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований и требования, установленные муниципальными правовыми актами, с учетом рекомендаций, подготовленных соответствующими федеральными органами и иной разъяснительной работы.	постоянно	С.А. Ситдиков
2. Обобщение практики контрольной деятельности			
2.	Обеспечить (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение сведений в открытом доступе на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.	постоянно	С.А. Ситдиков
3. Формы реагирования			
3.1.	Направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в порядке, определенном Правительством Российской Федерации. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований должно содержать указания на соответствующие обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативный правовой акт, их предусматривающий, а также информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя могут привести или приводят к нарушению этих требований. Направление предписаний, предупреждений.	постоянно	С.А. Ситдиков
3.2.	В случаях, установленных федеральным законом, при наличии у органа муниципального жилищного контроля сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за	постоянно	С.А. Ситдиков

	исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий, и если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ранее не привлекались к ответственности за нарушение соответствующих требований, орган муниципального контроля объявляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок орган муниципального контроля.		
4. Обеспечение результатов проверки			
4.	Контроль и анализ реализации выданных предостережений, предписаний. Систематизация и ввод сведений в соответствующие базы данных.	постоянно	С.А. Ситдиков

Контроль за исполнением настоящей программы мероприятий возложить на начальника управления городского хозяйства и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Ситдикова С.А.

**Начальник управления
городского хозяйства и жизнеобеспечения
населения Исполнительного комитета**



С.А. Ситдиков