



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*17 июня 2020г.*

**КАРАР**

№ *2906*

Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории жилого района «Яшьлек» муниципального образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БЕРЕГ» (ИНН 1650330135, ОГРН 1161650058327), в соответствии со ст.ст. 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11.2, 11.7, 11.8, 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденных решением Городского Совета от 25.10.2007 № 26/4, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 13.05.2020 № 193

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить корректировку проекта планировки территории жилого района «Яшьлек» муниципального образования город Набережные Челны, вдоль улицы Виктора Полякова, общей площадью 38936 кв.м, согласно приложениям №№ 1, 2.

2. Утвердить проект межевания территории жилого района «Яшьлек» муниципального образования город Набережные Челны предусматривающий образование девяти земельных участков в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:52:070307:29, 16:52:070307:163, находящихся в государственной и муниципальной собственности относящихся к территориальной зоне Ж-5 (зона среднеэтажной и многоэтажной (высотной) жилой застройки), согласно приложениям № 3, 4, в том числе:

- 1) площадью 3995 кв.м;
- 2) площадью 2626 кв.м;
- 3) площадью 4248 кв.м;
- 4) площадью 12029 кв.м;
- 5) площадью 4261 кв.м;
- 6) площадью 2632 кв.м;
- 7) площадью 2058 кв.м;
- 8) площадью 2434 кв.м;
- 9) площадью 4653 кв.м.

3. Установить образуемым земельным участкам площадью 3995 кв.м, 2626 кв.м, 4248 кв.м, 12029 кв.м, 4261 кв.м, 2632 кв.м, 2058 кв.м, 2434 кв.м, 4653 кв.м, указанным в пункте 2 настоящего постановления, вид разрешенного использования: 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

4. Присвоить образуемому земельному участку площадью 3995 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 5А.

5. Присвоить образуемому земельному участку площадью 2626 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 13.

6. Присвоить образуемому земельному участку площадью 4248 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 13А.

7. Присвоить образуемому земельному участку площадью 12029 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 9А.

8. Присвоить образуемому земельному участку площадью 4261 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 11.

9. Присвоить образуемому земельному участку площадью 2632 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 9.

10. Присвоить образуемому земельному участку площадью 2058 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 7А.

11. Присвоить образуемому земельному участку площадью 2434 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 7.

12. Присвоить образуемому земельному участку площадью 4653 кв.м, указанному в пункте 2 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, улица Виктора Полякова, 3.

13. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) опубликование настоящего постановления в газетах «Челнинские известия», «Шахри Чаллы» и размещение на официальном сайте города в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресах образуемых земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке.

14. Управлению земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета обеспечить направление настоящего постановления в срок не более чем пять

рабочих дней со дня принятия постановления в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

15. Заключение договоров аренды образуемых земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, на прежних условиях без проведения торгов будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, в связи с их образованием в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 16:52:070307:29, 16:52:070307:163.

16. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов