

МКУ «КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

---

Утверждено Коллегией МКУ «Контрольно-счетная  
палата муниципального образования город  
Набережные Челны Республики Татарстан»  
(протокол от 29.11.2022 № 20)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Городского Совета муниципального образования город  
Набережные Челны «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципальной собственности города Набережные Челны на 2023 год»  
*(18 заседание)*

Представленный проект решения Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности города Набережные Челны на 2023 год» (далее – Проект) проанализирован на соответствие нормативно- правовым актам.

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» созданные до 07.01.2020 унитарные предприятия до 1 января 2025 года подлежат ликвидации или реорганизации. Унитарные предприятия, в отношении которых учредителем не приняты и (или) не исполнены решения о ликвидации или реорганизации до 1 января 2025 года, подлежат ликвидации в судебном порядке по иску антимонопольного органа.

По федеральному закону от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» преобразование унитарных предприятий в организации иных организационно-правовых форм осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации. Представленный Проект подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и предполагает преобразование 2-х муниципальных унитарных предприятий города Набережные Челны в общества с ограниченной ответственностью:

- Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны «Служба градостроительного развития»;
- Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны «Дирекция содержания городской инфраструктуры».

Кроме того, приватизации подлежат объекты недвижимости, включенные в Прогнозный план (программу) приватизации муниципальной собственности города Набережные Челны на 2022 год, утвержденный решением Городского Совета от 03.11.2021 № 9/17, не приватизированные в текущем году.

Так же, преобразованию подлежат муниципальные унитарные предприятия, включенные в Прогнозный план (программу) приватизации муниципальной собственности города Набережные Челны на 2022 год, утвержденный решением Городского Совета от 03.11.2021 № 9/17, не преобразованные в текущем году.

Приватизация акций, находящихся в муниципальной собственности, Проектом не предусмотрена.

Вывод:

В целях исполнения требований законодательства Контрольно – счетная палата считает целесообразным рассмотреть Прогнозный план (программу) приватизации муниципальной собственности города Набережные Челны на 2022 год на заседании постоянных комиссий Городского Совета.

*Приложение:* Перечень планируемого к приватизации муниципального недвижимого имущества на 1 листе.

Председатель

Т.В. Шливе

**Перечень планируемого к приватизации муниципального недвижимого имущества**

| № п/п | Кадастровый номер | Наименование объекта   | Местонахождение   | Площады/ протяженность объекта капитального строительства | Площадь земельного участка | Год включения в План приватизации | Кадастровая цена, в руб. | Дата определения цены |
|-------|-------------------|--|---|---|----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1     | 16:52:040305:1647 | Гараж  | Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Р. Беляева, д.2а (ГСК "Чайка", блок №1, помещение №20) | 18,5 кв. м.   | -                          | 2022                              | 283 050,0                | май 2022              |
| 2     | 16:52:040101:1503 | Гараж  | Республика Татарстан, г. Набережные Челны, ПГСО «Ралли» гараж №113                                    | 26,8 кв.м.  | -                          | 2022                              | 262 640,0                | май 2022              |
| 3     | 16:52:020701:179  | Подземная автостоянка на 91 а/м с земельным участком (кадастровый номер 16:52:040301:8423) | Республика Татарстан, г. Набережные Челны, р-н ж/д 59/04  | 3488,9 кв.м.  | 4150,0 кв.м.               | 2022                              | 34 615 973,16            | декабрь 2014          |

**Перечень муниципальных унитарных предприятий, подлежащих реорганизации в 2023 году**

| № п/п | Наименование реализованного объекта имущества  | Год включения в План приватизации |
|-------|--|-----------------------------------|
| 1     | 2  | 3                                 |
| 1.    | Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны «Управляющая компания Автозаводский» | 2022                              |
| 2.    | Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны «Управляющая компания Комсомольский» | 2022                              |
| 3.    | Муниципальное унитарное предприятие города Набережные Челны «Управляющая компания Центральный»   | 2022                              |
| 4.    | Муниципальное унитарное предприятие «Служба градостроительного развития»                         | 2023                              |
| 5.    | Муниципальное унитарное предприятие «Дирекция содержания городской инфраструктуры»               | 2023                              |